

Sirküler No: 4411

Sirküler Tarihi:17.02.2025

KONU: 2025 YILI ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ UYGULAMASI.

30.12.2024 tarih ve 32768 sayılı (2.Mükerrer) Resmi Gazetede yayımlanan 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun çevre temizlik vergisi başlıklı mükerrer 44 üncü maddesindeki tutarlar 01.01.2025 tarihinden itibaren Belediye Gelirleri Kanunu'nun 58 Seri No'lu Genel Tebliği uyarınca yeniden belirlenmiştir.

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binaların çevre temizlik vergisine tabi olduğu; konutlara ait çevre temizlik vergisinin, su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle metreküp başına belirtilen tarifeye göre alınacağı, işyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisinin ise belirtilen tarifeye göre alınacağı ve her yıl yeniden değerlendirilme oranında artırılacağı hüküm altına alınmıştır.

Konutlara ait çevre temizlik vergisi; su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle metreküp başına büyükşehir belediyelerinde **3,30 TL** diğer belediyelerde **2,40 TL** olarak hesaplanacaktır.

İşyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi, büyükşehir belediyeleri ve büyükşehir belediyeleri dışındaki belediyelerde aşağıdaki tarifelere göre uygulanacaktır. Büyükşehir belediyeleri dışındaki belediyelerde uygulanacak çevre temizlik vergisi tarifesi:

Bina Grupları	Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi Tutarları (TL)				
	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	28000	24000	18000	16900	13000
2. Grup	18000	13000	11000	9400	8000
3. Grup	13000	9400	8000	5700	4700
4. Grup	5700	4700	3300	2800	2400
5. Grup	3300	2800	2000	2000	1690
6. Grup	2000	1690	1000	940	700
7. Grup	700	570	370	330	240

Büyükşehir belediyelerinde çevre temizlik vergisi, diğer belediyelerde uygulanan çevre temizlik vergisi tutarları %25 artırılarak hesaplanacaktır. Buna göre büyükşehir belediyelerinde uygulanacak olan çevre temizlik vergisi tarifesi aşağıda yer almaktadır.

Bina Grupları	Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi Tutarları (TL)				
	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	35000	30000	22500	21125	16250
2. Grup	22500	16250	13750	11750	10000
3. Grup	16250	11750	10000	7125	5875
4. Grup	7125	5875	4125	3500	3000
5. Grup	4125	3500	2500	2500	2112
6. Grup	2500	2112	1250	1175	875
7. Grup	875	712	462	412	300

Kalkınmada öncelikli yörelerdeki belediyeler ile nüfusu 5.000'den az olan belediyelerde bulunan **konutlara ait çevre temizlik** vergisi su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle **metreküp başına**

1,20 TL olarak hesaplanacak; **işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi tutarları** ise aşağıdaki tarife göre hesaplanacaktır.

Bina Grupları	Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi Tutarları (TL)				
	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	14000	12000	9000	8450	6500
2. Grup	9000	6500	5500	4700	4000
3. Grup	6500	4700	4000	2850	2350
4. Grup	2850	2350	1650	1400	1200
5. Grup	1650	1400	1000	1000	845
6. Grup	1000	845	500	470	350
7. Grup	350	285	185	165	120

Yürürlük tarihi 01.01.2025 tir.

Bilgilerinize sunarız.

Ş.A. Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

(*) İşbu belge içeriği sadece bilgilendirme amaçlı olup, buradaki açıklamalar dayanak gösterilerek yapılacak işlemler sonucunda doğacak zararlardan şirketimiz sorumlu değildir.