

Sirküler No: 3661

Sirküler Tarihi:29.03.2022

KONU: BAZI MALLARA UYGULANAN KDV ORANLARI YENİDEN BELİRLENDİ.

29/03/2022 tarih ve 31793 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5359 sayılı Cumhurbaşkanı kararı ile, mal ve hizmetlere uygulanacak KDV oranlarının tespitine ilişkin kararda değişiklik yapılmasına dair kararın yürürlüğe konulmasına 3065 sayılı Kanununun 28’inci maddesi gereğince karar verilmiştir.

2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararda Değişiklik Yapılmasına Dair Kararda değişiklikler yapılmıştır.

Yapılan Değişiklikler ile;

1-) (I) sayılı listenin (B) Diğer Mal ve Hizmetler bölümünün 5’inci sırası;

“Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından sertifikalandırılan tohumluk ve fidanlar” olarak değiştirilerek %1 KDV oranı uygulanacaktır.

2-) (I) sayılı listenin (B) Diğer Mal ve Hizmetler bölümünün 9’uncu sırasında yer alan parantez içi hüküm genişletilmiştir.

-ikinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle işgal eden mükelleflerce %18 vergi oranı uygulanarak satın alınan araçların teslimi ile özel matrah uygulanarak yapılan teslimlerde de KDV oranının %18 olarak uygulanmasına karar verilmiştir.

Diğer bir ifade ile ikinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle uğraşanlar tarafından nihai kullanıcılardan satın alınan binek otomobillerin satışında %1 olarak uygulanan KDV oranı %18 olarak uygulanacaktır.

3-) (I) sayılı listenin (B) Diğer Mal ve Hizmetler bölümünün 11’inci sırası;

6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında yapılan konutların net alanlarının 150 m²’ye kadar olan kısmı için %1 oranında KDV, 150 m² üzeri için %18 oranında KDV uygulanacaktır.

4-) (I) sayılı listenin (B) Diğer Mal ve Hizmetler bölümünün 19’uncu sırasında yer alan yatlar, kotralar, tekneler ve gezinti gemileri için %1 olarak uygulanmakta olan KDV oranı %18 olarak değiştirilmiştir.

5-) (II) sayılı listenin 22’nci sırasında yer alan sağlık malzemeleri yerine Sağlık Bakanlığı tarafından yayımlanan “Tıbbi Cihaz Yönetmeliği” ve “İn Vitro (vücut dışında kullanılan) Tanı Amaçlı Tıbbi Cihaz Yönetmeliği” hükümlerine tabi olan cihazların teslimi ile bunların kiralanması hizmetlerinde %8 KDV oranı uygulanacaktır.

6-) (II) sayılı listenin 24’nci sırasına birinci sınıf lokanta ruhsatı ya da işletme belgesine sahip olan yerler ile üç yıldız ve üzeri oteller, tatil köyleri ve benzeri tesislerin bünyesindeki lokantalarda verilen hizmetlere %8 KDV oranı uygulanacaktır.

7-) (II) sayılı listenin 28'inci sırasında yer tabloda değişiklik yapılarak yeni makine ve cihazlar eklenmek suretiyle KDV oranı %8 olarak uygulanmaya devam edilecektir.

8-) (II) sayılı listeye sıralar eklenerek %8 KDV oranı uygulanacak mal ve hizmet grupları genişletilmiştir.

-Konutların net alanının 150 m2'ye kadar olan kısmı %8 KDV oranı, 150 m2 üzeri için %18 oranında KDV uygulanacaktır.

-Arsa ve arazi teslimleri,

-Sabun, şampuan, deterjan, dezenfektanlar, ıslak mendil (sabun, deterjan veya solüsyon emdirilmiş olsun olmasın), tuvalet kağıdı, kağıt havlu, kağıt mendil ve peçete, diş fırçası ve macunu, diş iplikleri,

-Türk Gümrük Tarife Cetvelinin 9619.00 pozisyonunda yer alan hijyenik havlular ve tamponlar, bebek bezleri ve benzeri hijyenik eşyalar. (hangi maddeden olursa olsun)

Söz konusu Kararın yürürlük tarihinden önce yapı ruhsatı alınmış veya kamu kurum veya kuruluşları ile bunların iştirakleri tarafından ihalesi yapılmış projeler kapsamında inşa edilen konutlar için önceki hükümlerde belirtilen oranlar uygulanacaktır.

Cumhurbaşkanı kararı 01.04.2022 tarihinde yürürlüğe girmektedir.

Bilgilerinize sunar, sağlıklı günler dileriz.

Ş.A. Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.